

**Büroflächen und Mietpreise für das
Hofheimer Innovationszentrum (HIZ), Feldstraße 1**

Im Gesamtmietpreis sind folgende Leistungen enthalten:

- Nebenkostenpauschale (Wasser, Strom, Heizung)
- Stellplatz (nach Verfügbarkeit)
- Zentrale Ansprechpartnerin am Empfang
- Nutzung Teeküche, Sozialraum, Archiv und Sanitäranlagen
- Nutzung Konferenzräume inkl. Equipment (Whiteboard, Beamer)
- Gemeinschaftsdrucker und VDSL 50 Mbit-Anschluss mit Ersteinrichtung
- Reinigung der Gemeinschaftsflächen

Raum	m ²	€/m ²	Anteil EDV	Miete (netto)	19 % MWSt	Miete (brutto)
Büro 1	19	15,00 €	25,00 €	310,00 €	58,90 €	368,90 €
Büro 2	18	15,00 €	25,00 €	295,00 €	56,05 €	351,05 €
Büro 3	18	15,00 €	25,00 €	295,00 €	56,05 €	351,05 €
Büro 4	18	15,00 €	25,00 €	295,00 €	56,05 €	351,05 €
Büro 5	28	15,00 €	25,00 €	445,00 €	84,55 €	529,55 €
Büro 6	16	13,00 €	25,00 €	233,00 €	44,27 €	277,27 €
Büro 7	37	15,00 €	25,00 €	580,00 €	110,20 €	690,20 €
Büro 8	19	15,00 €	25,00 €	310,00 €	58,90 €	368,90 €
Büro 9	19	15,00 €	25,00 €	310,00 €	58,90 €	368,90 €
Büro 10	19	15,00 €	25,00 €	310,00 €	58,90 €	368,90 €
Büro 11	19	15,00 €	25,00 €	310,00 €	59,90 €	369,90 €
Büro 12	20	15,00 €	25,00 €	325,00 €	61,75 €	386,75 €
Büro 13	17	15,00 €	25,00 €	280,00 €	53,20 €	333,20 €

