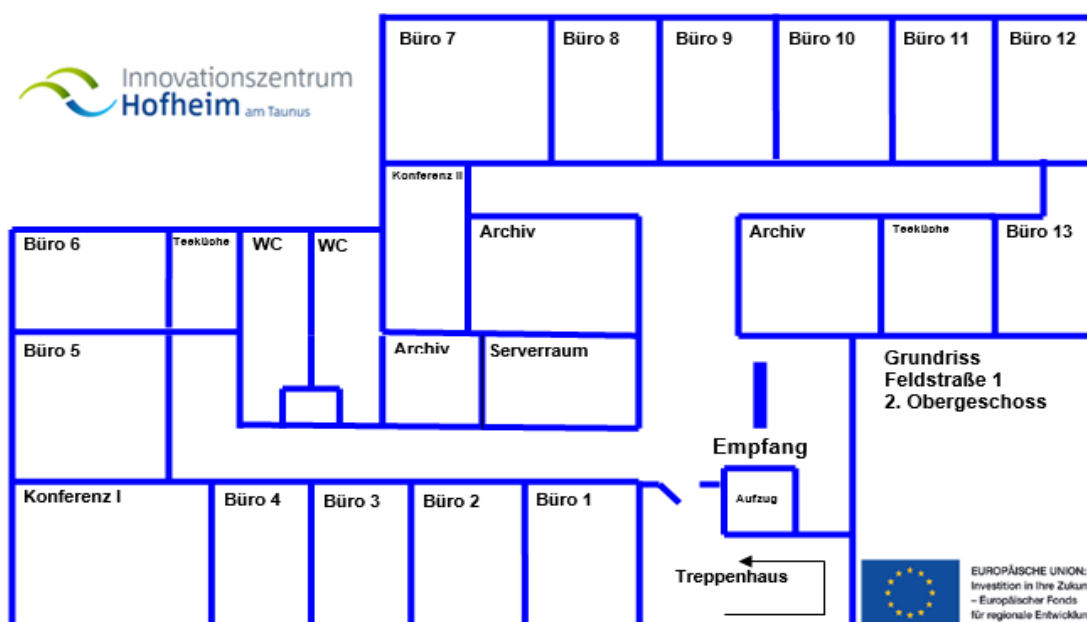


Büroflächen und Mietpreise für das Hofheimer Innovationszentrum, Feldstrasse 1

Im Mietpreis von 13,57 €/m² sind folgende Leistungen enthalten:

- Nebenkostenpauschale (Wasser, Strom, Heizung)
- Stellplatz
- Inanspruchnahme Sekretariat (Telefonzentrale, Terminvereinbarungen, etc.)
- Nutzung Teeküche, Sozialraum, Archiv und Sanitäranlagen
- Nutzung Besprechungsraum inkl. Equipment (Laptop, Beamer)
- Nutzung Telefon- und EDVanlage inkl. Support und DSL-Flatrate
- Reinigung der Gemeinschaftsflächen

	m ²	€/m ²	Anteil EDV	19 % MWSt	Miete (brutto)
Büro 1	19	13,57 €	25,00 €	53,74 €	336,57 €
Büro 2	18	13,57 €	25,00 €	51,16 €	320,42 €
Büro 3	18	13,57 €	25,00 €	51,16 €	320,42 €
Büro 4	18	13,57 €	25,00 €	51,16 €	320,42 €
Büro 5	28	13,57 €	25,00 €	76,94 €	481,90 €
Büro 6	17	13,57 €	25,00 €	48,58 €	304,27 €
Büro 7	37	13,57 €	75,00 €	109,65 €	686,74 €
Büro 8	19	13,57 €	25,00 €	53,74 €	336,57 €
Büro 9	19	13,57 €	25,00 €	53,74 €	336,57 €
Büro 10	19	13,57 €	25,00 €	53,74 €	336,57 €
Büro 11	19	13,57 €	25,00 €	53,74 €	336,57 €
Büro 12	41	13,57 €	50,00 €	115,21 €	721,58 €



Grundriss nicht Maßstabsgerecht

*die Büroflächen wurden geringfügig
auf- bzw. abgerundet