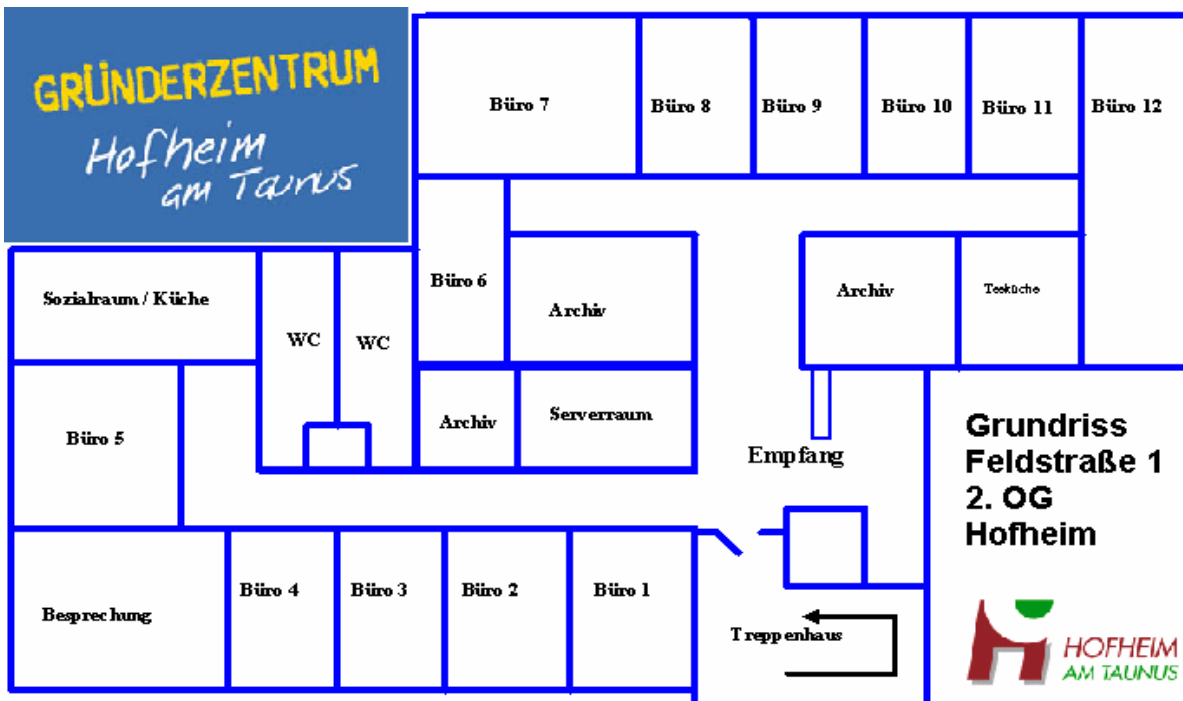


## Büroflächen und Mietpreise für das Gründerzentrum Hofheim, Feldstrasse 1

Im Mietpreis von 12 €/m<sup>2</sup> sind folgende Leistungen enthalten:

- Nebenkostenpauschale (Wasser, Strom, Heizung)
- Stellplatz
- Inanspruchnahme Sekretariat (Telefonzentrale, Terminvereinbarungen, etc.)
- Nutzung Teeküche, Sozialraum, Archiv und Sanitäreanlagen
- Nutzung Besprechungsraum inkl. Equipment (Laptop, Beamer)
- Nutzung Telefon- und EDV-Anlage inkl. Support und DSL-Flatrate
- Reinigung der Gemeinschaftsflächen

Raum	*Größe m <sup>2</sup>	€ pro m <sup>2</sup>	Miete netto	MWSt. (19%)	Miete gesamt
Büro 1	19	12,00 €	228,00 €	43,32 €	271,32 €
Büro 2	18	12,00 €	216,00 €	41,04 €	257,04 €
Büro 3	18	12,00 €	216,00 €	41,04 €	257,04 €
Büro 4	18	12,00 €	216,00 €	41,04 €	257,04 €
Büro 5	28	12,00 €	336,00 €	63,84 €	399,84 €
Büro 6	17	12,00 €	204,00 €	38,76 €	242,76 €
Büro 7	37	12,00 €	444,00 €	84,36 €	528,36 €
Büro 8	19	12,00 €	228,00 €	43,32 €	271,32 €
Büro 9	19	12,00 €	228,00 €	43,32 €	271,32 €
Büro 10	19	12,00 €	228,00 €	43,32 €	271,32 €
Büro 11	19	12,00 €	228,00 €	43,32 €	271,32 €
Büro 12	41	12,00 €	492,00 €	93,48 €	585,48 €



Grundriss nicht Maßstabsgerecht

\*die Büroflächen wurden geringfügig  
auf- bzw. abgerundet