

WALLAU (MAIN-TAUNUS-KREIS)

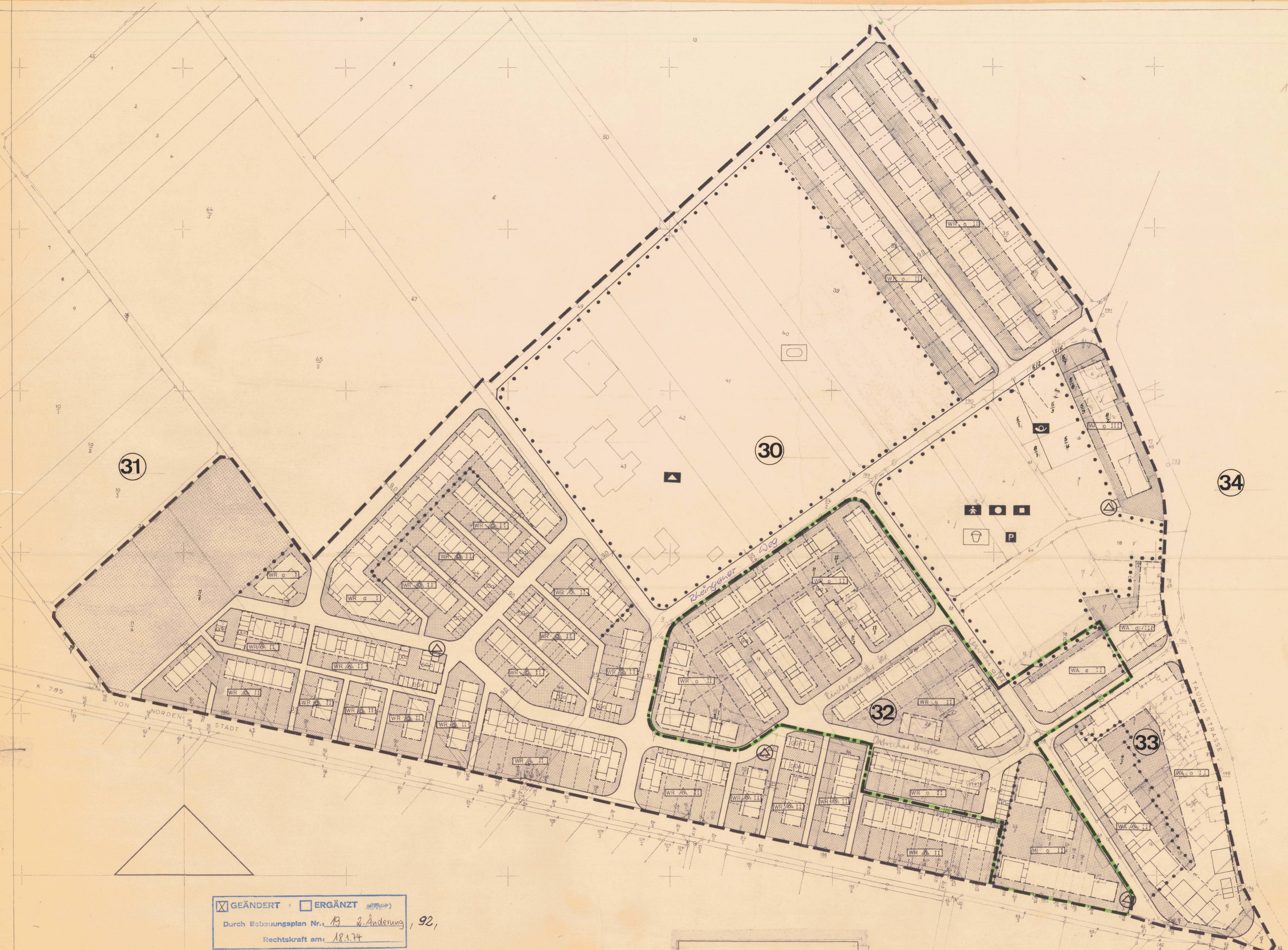
BEBAUUNGSPLAN NR. 19 „AN DER SCHULE“ M. 1:1000

ca. 20,33 ha

ÄNDERUNG NR.1 ZUM BEBAUUNGSPLAN NR.19

ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VON 1968

74



GEM. B BAUG 59		
2(1)	AUFGESTELLT DURCH BE- SCHLUSS DER GEMEINDE- VERTRETUNG VOM 13. Sep. 1972	GEMEINDE WALLAU Main-Taunus-Kreis <i>[Signature]</i>
2(6)	OFFENGELEGT VON 25. Sep. 1972 BIS 25. Okt. 1972	GEMEINDE WALLAU Main-Taunus-Kreis <i>[Signature]</i>
10	ALS SATZUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VON WALLAU AM 13. Feb. 1973 BESCHLOSSEN	GEMEINDE WALLAU Main-Taunus-Kreis <i>[Signature]</i>
11	GENEHMIGT AM DARMSTADT, DER REGIERUNGSPRÄSIDENT	Genehmigt mit Vig. vom 30. NOV. 1973 Az. V/73-41 d 04/01 Demtschl. d. 30. NOV. 1973 Der Regierungspräsident im Auftrag <i>[Signature]</i>
12	ÖFFENTLICH AUSGELEGT VOM 02.01.74 BIS 17.01.74	<i>[Signature]</i>
GEM. § 1(2) PLANZEICHEN VERORDNUNG	ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND ZEICH- NUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGEN- SCHAFTSKATASTERS ÜBER- EINSTIMMEN	Katasteramt Ffm.-Höchst DEN 9. Sep. 1971 <i>[Signature]</i> VERMESSUNGSRAT

- PLANZEICHEN:**
- 1- ART DER NUTZUNG
WR = REINES WOHNGEBIET
WA = ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 - 2- BAUWEISE
o = OFFEN
o GEM. § 22(4) BNVO IST DIE BAUWEISE DURCH DIE ZEICHNUNG FESTGESETZT.
FÜR VORHANDENE GEBÄUDE BLEIBT DIE BESTEHENDE BAUWEISE ERHAL-
TEN
△ = NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
△ = NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
 - 3- HÖCHSTZAHL DER GESCHOSSE
1 2 3
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, SOWEIT NICHT DURCH
ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE GETRENNT
 - VORGESCHLAGENE GEBÄUDEFORM (ANGEGEBENE GEBÄUDERICHTUNG IST
VERBINDLICH)
 - BAUGRENZE
NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHE
 - ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE
 - VORHANDENE GEBÄUDE
 - VORGESEHENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
 - VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- VERWALTUNGSGEBÄUDE
 - ▲ SCHULE
 - ⊕ KINDERGARTEN
 - MEHRZWECKHALLE
 - P ÖFFENTL. PARKFLÄCHEN
 - △ UMFORMERSTATION
 - ⊕ KINDERSPIELPLATZ
 - ⊕ SCHULSPORTPLATZ
 - FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT (NICHT BEBAUBAR)
 - GGa GEMEINSCHAFTSGARAGEN
 - FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF
 - ⊕ POST
- Rechtskräftig am 18.01.74
- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- GRENZE DES ÄNDERUNGSGEBIETES

GEÄNDERT ERGÄNZT
Durch Bebauungsplan Nr. 19 2. Änderung, 92,
Rechtskraft am: 18.1.74

Mit Genehmigung des Katasteramtes Ffm.-Höchst
vom 9.9.1971 Az. F.-S. 1356/71/748
vervielfältigt durch die Nass Heimstätte Ffm.
Schaumätkai zur Aufstellung eines Bebauungsplanes